



## Regjistër për deklarimin e pasurisë

## DEKLARIMI I RREGULLT VJETOR

## TË DHËNAT PERSONALE TË DEKLARUESIT

Emri	Nita	Mbiemri	Panduri
Funksioni	Drejtor i Drejtorisë Komunale		
Emri i institucionit	Komuna e Pejës		
Adresa e institucionit	Pejë		
Njësia organizative	Drejtoria e Administrates	Data e emërimit	10.01.2022

## TË DHËNAT E ZYRTARIT TË LARTË PUBLIK

Nr.	Emri i institucionit	Adresa e institucionit	Njësia organizative	Funksioni	Data e emërimit
1	Komuna e Pejës	Pejë	Drejtoria e Administrates	Drejtor i Drejtorisë Komunale	10.01.2022

## FUNKSIONET OSE AKTIVITETET E TJERA QË I KRYEN ZYRTARI I LARTË PUBLIK, KRAHAS FUNKSIONIT ZYRTAR

Nr.	Lloji i institucionit	Emri i institucionit	Qyteti	Adresa e institucionit	Njësia organizative	Niveli i pozitës	Funksioni	Data e emërimit	Data e përfundimit
1	Institucion Privat	"Panduri Accounting" SH.P.K	Pejë	Rr."Syle Hasani " NR 18 Pejë		Nivel jo menaxherial	Anëtar bordi	05.10.2020	

## PASURITË E PALUAJTSHME

Nr.	Lloji i pasurisë	Sipërfaqja	Prejardhja e pasurisë	Origjina dhe/ose mënyra e blerjes apo përfitimit	Viti i përfitimit	Vlera/Çmimi	Pronësia e
1	Shtëpi	377.33 m2	E ndërtuar	ndertuar	2020	60,000.00 €	Prindërit
2	Tokë	330.00 m2	E trashëguar	E trashëguar	2010	25,000.00 €	Prindërit
3	Banesë	53.96 m2	E blerë	Me kursime familjare	2022	37,800.00 €	Prindërit
4	Banesë	51.00 m2	E blerë	Me kursime familjare	2014	39,000.00 €	Prindërit
5	Banesë	88.58 m2	E blerë	Me kursime familjare	2020	45,000.00 €	Prindërit

**PASURITË E LUAJTSHME, MBI TREMIJË ( 3,000.00) EURO**

Nr.	Lloji i pasurisë	Prejardhja e pasurisë	Origjina dhe/ose mënyra e blerjes apo përfitimit	Pjesë të veqanta	Viti i përfitimit	Vlera/Çmimi	Pronësia e
1	Veture(Kia)	E blerë	Kesh/Kredi	Jo	2022	16,300.00 €	Bashkëshortit/ës
2	Veture()	E blerë	Me kursime familjare	Jo	2017	4,800.00 €	Prindërit
3	Metale të çmuara	E trashëguar	Trashëguara	Po	1999	5,100.00 €	Deklaruesit

**ZOTËRIMI I AKSIONEVE NË SHOQËRI TREGTARE**

Nr.	Lloji i shoqërisë tregtare	Emri i shoqërisë tregtare	Përqindja e aksioneve	Vlera në Euro	Data e regjistrimit	Data e përfitimit të aksioneve	Aksionet e
1	Shoqëri me përgjegjësi të kufizuar "SHPK"	"PANDURI ACCOUNTING" SH.P.K	30.00%	3,000.00 €	05.10.2020	05.10.2020	Deklaruesit
2	Shoqëri me përgjegjësi të kufizuar "SHPK"	"PANDURI ACCOUNTING" SH.P.K	10.00%	1,000.00 €	05.10.2020	05.10.2020	Prindërit
3	Shoqëri me përgjegjësi të kufizuar "SHPK"	"PANDURI ACCOUNTING" SH.P.K	30.00%	3,000.00 €	05.10.2020	05.10.2020	Prindërit
4	Shoqëri me përgjegjësi të kufizuar "SHPK"	EMArchitecture SH.P.K.	100.00%	5,000.00 €	05.08.2022	05.08.2022	Bashkëshortit/ës
5	Ndërmarrje individuale "NI"/ Biznes individual "B.I"	Kujtim Panduri B.I.	100.00%	0.00 €	05.06.2002	05.06.2002	Prindërit

**POSEDIMI I LETRAVE ME VLERË**

Nr.	Letra me vlerë	Vlera e letrës /€	Burimi	Data e pranimit	Letra e
Nuk ka të dhëna					

**POSEDIMI I KRIPTOVALUTËS**

Nr.	Emri i kriptovalutës	Vlera e tanishme /€	Vlera e blerjes €	Sasia	Prejardhja	Data e pranimit	Letra e
Nuk ka të dhëna							

**PARA TË GATSHME NË LLOGARI RRJEDHËSE, NË DEPOZITA DHE NË HUADHËNIE NË EURO OSE NË VALUTA TJERA TË HUAJA**

Nr.	Lloji i të hyrave	Emri i institucionit	Vendi	Vlera/Çmimi	Prejardhja	Lloji i llogarisë	Pronësia e
1	Bank	Raiffeisen Bank Kosovo	Kosovë	405.01 Euro	Kursime	Depozita/kursime	Deklaruesit
2	Bank	Banka Ekonomike	Kosovë	14,238.45 Euro	Nga kontrata e punes me KK Peje dhe Kujtim Panduri B.I viteve paraprake	Depozita/kursime	Deklaruesit
3	Bank	Banka Ekonomike	Kosovë	54,778.00 Euro	Kursime nga kontratat dhe honorare	Depozita/kursime	Prindërit
4	Bank	Raiffeisen Bank Kosovo	Kosovë	4,904.00 Euro	Dividenta e shperndare nga "Panduri Accounting" shpk per vitin 2021	Depozita/kursime	Prindërit
5	Bank	Banka Ekonomike	Kosovë	92,147.00 Euro	Fitimet e gjeneruara nder vite nga biznesi	Depozita/kursime	Prindërit
6	Bank	NLB Banka	Kosovë	143,267.12 Euro	Nga honoraret/kontratat	Depozita/kursime	Prindërit
7	Bank	NLB Banka	Kosovë	70,395.00 Euro	Nga honoraret/kontratat	Depozita/kursime	Prindërit
8	Bank	Raiffeisen Bank Kosovo	Kosovë	2.97 Euro	Kontratat e punes	Depozita/kursime	Bashkëshortit/ës
9	Bank	Banka Ekonomike	Kosovë	4.82 Euro	Kursime	Depozita/kursime	Bashkëshortit/ës

**TË DREJTAT DHE DETYRIMET FINANCIARE NDAJ PERSONAVE JURIDIK DHE FIZIK**

Nr.	Kreditor (E Drejta)	Debitor (Detyrim)	Qëllimi i detyrimit financiar	Data e fillimit	Data e mbarimit	Kohëzgjatja (muaj)	Vlera fillestare	Vlera e mbetur (aktuale)	Shuma totale e kredisë	Detyrimet e
1	Banka Ekonomike		Kredi per blerjen e vetures	22.04.2022	10.03.2027	60	8,300.00 €	7,251.35 €	8,875.38 €	Bashkëshortit/ës

**DONACIONET NË PARTI POLITIKE**

Lloji Donacionit	Parti politike	Vlera në €	Emërtimi	Data	Qëllimi	Pronësia
Nuk ka të dhëna						

**DONACIONET DHE SHPENZIMET**

Lloji Donacionit	Vlera në €	Emërtimi	Data	Qëllimi	Pronësia
Nuk ka të dhëna					

**TË ARDHURAT VJETORE PERSONALE DHE FAMILJARE**

Pronësia e	Lloji i të hyrave	Burimi	Vendi	Banka	Shuma /€	Teksti nese nuk ka
Deklaruesit	Pagat neto përmes listës së pagave	Komuna e Pejës	Kosovë	Banka Ekonomike	7,632.39 €	
Deklaruesit	Dividenta si aksionare prej 30% nga fitimit i 2021 eshte terheq ne 2022	"Panduri Accounting" SH.P.K	Kosovë	Banka Ekonomike	5,068.83 €	

Deklaruesit			Kosovë	Cash	0.00	Te hyrat e vetme prej 1/1-31-12/2022 kane qene nga puna primare ne K.Peje dhe dividenta e terhequr ne 2022 ,30% per fitimin e 2021 ne SHPK. 30% Fitimi i 2022 nga SHPK ende nuk eshte vendosur nga bordi nese do te terhiqet apo jo. Nese vendoset te terheqet dividenta e fitimit te 2022 nga SHPK-ja ate here kjo do te deklarohet ne deklarimin e vitit tjeter. Ndersa paga ne K.Peje si pune primare ne vitin 2022 eshte ne ate vlere te deklaruar, e cila me vone eshte rritur sipas Ligjit. Por pasi qe deklarimi behet nga 1/1-31/12/22 mbetet ajovlere (7632.39euro) e inkasuar pr gjithë vitin 2022. Shenim; Te hyrat financiare te deklaruesit dhe te anetareve te familjes te dhena ne kete deklarim te pasurise jane nga 01/01/22 deri me 31/12/22, ashtu si kerkohet ne ligj . Te hyrat nga 1/1/23 e tutje do deklarohen ne deklarimin e vitit tjeter. Ne llogarine bankare time ne fillim vitit eshte nje e hyre prej 300 euro nga lista e pagave ne Kujtim Panduri B.I para emerimit ne pozicion publik. pas emerimit kam shkeputur kontrate dhe nuk ka te hyra tjera nga ky biznes perpos vleres.
Bashkëshortit/ës	Pagat neto përmes listës së pagave	"ECOBALCAN" Shpk, deri ne NENTOR 2022 kur eshte shkeputur kontrata.	Kosovë	Raiffeisen Bank Kosovo	2,481.62 €	
Prind	Pagat neto përmes listës së pagave	kontratat (honoraret).	Kosovë	NLB Banka	88,526.60 €	
Prind	Nga fitimi vjetor i KUJTIM PANDURI B.I (PASQYRA E TE ARDH)	Nga biznesi individual	Kosovë	Banka Ekonomike	15,575.46 €	

Prind	Pagat neto përmes listës së pagave	Nga kontratat (honorare)	Kosovë	Banka Ekonomike	13,319.65 €	
Prind	DIVIDENTA NGA AKSIONET PER 2021	Dividenta prej 30% per 2021 e terhequr ne Janar 2022 nga "Panduri Accounting" Shpk.	Kosovë	Raiffeisen Bank Kosovo	5,068.83 €	

**TË DHËNA TË TJERA**

<p>***** *****</p>
------------------------